SEDE:	TODAS LAS SEDES			**INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA**	
FECHA DE EMISIÓN	1/6/2026				
SEMANA N°	48				
FECHA INICIO :	**26/5/2026**	**FECHA TERMINO :**	**1/6/2026**		

IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	**REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES**		
CONTRATANTE	**IDARTES**		
CONTRATISTA	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S**	**CONTRATO N°**	**1844-2025**
INTERVENTORIA	**VELNEC S.A**		
FECHA DE INICIO	**4 DE JULIO DE 2025**	**FECHA DE FINALIZACION**	**3 DE JUNIO DE 2026**

RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS- DOCUMENTACION RECIBIDA

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				DESCRIPCION DE ACTIVIDADES	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	26/5/2026	26/5/2026	Varios	0443.26 I-IDARTES GTC - APROBACION MEDIDAS DE MESONES BAÑOS CINEMATECA	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	26/5/2026	26/5/2026	Varios	0444.26 I-IDARTES GTC - REMISION RECIBO PARA PAGO DE SERVICIOS PUBLICOS MARZO	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	26/5/2026	26/5/2026	Varios	0445.26 I-IDARTES GTC - OBSERVACIONES INFORME MENSUAL SST_N° 11 V1	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	26/5/2026	26/5/2026	Varios	ACTA MESA DE TRABAJO - PINGEN 27590	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	27/5/2026	27/5/2026	Varios	0446.26-I-IDARTES-GTC - REMISION FICHAS DE CALIFICACION AMBIENTAL Y SST - MAYO 2026	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	27/5/2026	27/5/2026	Varios	0447.26-I-IDARTES-GTC - RTA OI-415-2026 APROBACION REPORTE PIN-GEN 28315 ABRIL 2026	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	27/5/2026	27/5/2026	Varios	0448.26-I-IDARTES-GTC - RTA OI-419-2026 VERIFICACION AJUSTES PMARCD PIN-GEN 27590	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	27/5/2026	27/5/2026	Varios	GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_OI-401-2025_CONVOCATORIA COMITÉ OBRAS No. 4 - PQRS No.8	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	27/5/2026	27/5/2026	Varios	0448.26-I-IDARTES-GTC - RTA OI-419-2026 VERIFICACION AJUSTES PMARCD PIN-GEN 27590	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	27/5/2026	27/5/2026	Varios	Respuesta a observaciones emitidas por la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA) en el marco del derecho de petición relacionado con el PMA-RCD del Contrato No. 184	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	28/5/2026	28/5/2026	Varios	0454.26 I-IDARTES GTC - RESPUESTA COMUNICADO OI-411-2026 – CONCEPTO RETIRO INDIVIDUO ARBOREO BLOQUE PEDAGOGICO	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	28/5/2026	28/5/2026	Varios	0455.26-I-IDARTES-GTC - APROBACION HOJA DE VIDA RESIDENTE - DANIELA ROMERO	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	28/5/2026	28/5/2026	Varios	Intervención cubierta Casa Fernández	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	29/5/2026	29/5/2026	Varios	Revision Tema PIN-GEN 27590	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	2/6/2026	2/6/2026	Varios	Solicitud firmas adicion 1844	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	2/6/2026	2/6/2026	Varios	0459.26 I-IDARTES GTC - OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL AMBIENTAL No.11	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	2/6/2026	2/6/2026	Varios	0460.26 I-IDARTES GTC - OBSERVACIONES INFORME FINANCIERO CTO 1844-2025	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	2/6/2026	2/6/2026	Varios	0460.26 I-IDARTES GTC - OBSERVACIONES INFORME FINANCIERO CTO 1844-2025	Sin observaciones sobre la actividad

CONTROL DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS- DOCUMENTACION ENVIADA

ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	26/5/2026	26/5/2026	Varios	GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_OI-422.26_INFORME MENSUAL SOCIAL No. 11 DEL 1 AL 31 MAYO 2026 V1.0	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	26/5/2026	26/5/2026	Varios	Respuesta oficio Respuesta al oficio 0425.26-I-IDARTES-GTC	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	26/5/2026	26/5/2026	Varios	Cargue de información al WEBSIDE SDA - PIN ambiental abril.	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	27/5/2026	27/5/2026	Varios	RESPUESTA OFICIO 0446.26-I-IDARTES-GTC- FORMATO FICHAS DE	Sin observaciones sobre la actividad

ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	27/5/2026	27/5/2026	Varios	ENTREGA INFORME MENSUAL DE CALIDAD No. 11	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	27/5/2026	27/5/2026	Varios	ALCANCE A SOLICITUD DE ADICIONAL No. 2	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	28/5/2026	28/5/2026	Varios	Certificado parafiscales, antecedentes y demás documentos solicitados	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	29/5/2026	29/5/2026	Varios	Ingreso de materiales	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	29/5/2026	29/5/2026	Varios	Entrega de Acta de Reunión – Ajuste PMA-RCD – PINGEN 27590	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	2/6/2026	2/6/2026	Varios	Proceso # 1065 DIRECTIVA 001 De 2011-Decreto 380 de 2015	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	2/6/2026	2/6/2026	Varios	OI-433-2026 Planetario - Envío de memorias de cálculo y soporte técnico para la estructura del ortoproyector con cronograma	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	2/6/2026	2/6/2026	Varios	REMISIÓN DE MODIFICACIÓN 2 ADICIÓN 2 PRÓRROGA FIRMADA	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	2/6/2026	2/6/2026	Varios	ATENCION A OBSERVACIONES INFORME MESUAL SST No.10. V.1 -	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	2/6/2026	2/6/2026	Varios	GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_ACTA	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	2/6/2026	2/6/2026	Varios	CTO_1844_2025_IDARTES_OI435.26_ OFICIO ENTREGA TV TEATRO JORGE	Sin observaciones sobre la actividad

PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD		FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
DIRECTOR	1	SST	1		26/05/2026-01/06/2026	X	X	
RESIDENTE	1	OFICIALES	6		26/05/2026-01/06/2026	X	X	
INSPECTOR	2	AYUDANTES	20		26/05/2026-01/06/2026	X	X	SI [X] NO [ ]

CONTROL DE ACTIVIDADES DE EJECUCION DE OBRA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES SI NO

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				DESCRIPCION DE ACTIVIDADES	
NP-29	26/5/2026	27/5/2026	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E INSTALACION	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUÉS	CANTIDADES EJECUTADAS
			4,08 mts 2

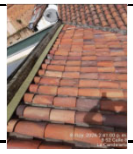
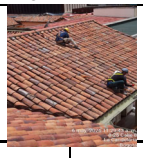
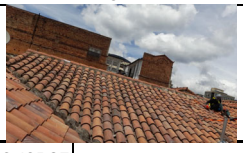
NP-120	27/5/2026	28/5/2026	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	Suministro e instalación de láminas de tríplex para puertas de acceso (inc retiro lamina existente)	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUÉS	CANTIDADES EJECUTADAS
			4,08 mts 2

NP-134	27/5/2026	29/5/2026	CASA FERNANDEZ	Mantenimiento cubierta en teja de barro (inc. Tratamiento antihumedad y trabajo en alturas)	Se tuvo lluvías, por lo cual no se pudo realizar mayor intervención

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUÉS	CANTIDADES EJECUTADAS
			40 mts2

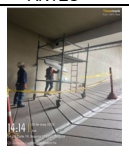
242	26/5/2026	28/5/2026	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco)	Solo se intervino una escalera por la disponibilidad del teatro

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUÉS	CANTIDADES EJECUTADAS
			200 mts 2

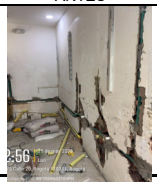
429	28/5/2026	29/5/2026	CINEMATÉCA	CIELO RASO DRYWALL PLACAYESO 1/2" h=3,80 - Suministro e Instalación	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUÉS	CANTIDADES EJECUTADAS
			40 MTS

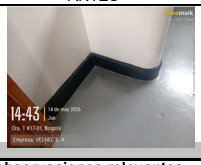
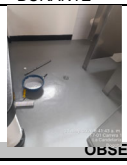
NP- 118	28/5/2026	30/5/2026	CINEMATÉCA	Suministro e instalación de mesones en en Quarztone ancho 50 cms. Con frentero y salpicadero de 15 cms (inc. Lavamanos en quarztone).	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUÉS	CANTIDADES EJECUTADAS
			10 ml

GARANTÍA	31/5/2026	31/5/2026	CASONA DE LA DANZA	Arreglo de pintura epóxica en piso	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUÉS	CANTIDADES EJECUTADAS
			GARANTÍA

OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

No hay observaciones relevantes.

RESIDENTE DE OBRA | **DIRECTOR DE OBRA** | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA** | **DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**